

Tjänsteställe, handläggare
Fastighetsförvaltning, Joacim Bard

Sammanträdesdatum
2023-06-15

FöredragningsPM
Dnr: 22RS8267

Organ
Servicenämnden

Begäran att få starta planering (BP1) i projekt; skapa core facility, F-huset, Universitetssjukhuset Örebro

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna begäran att få starta planering (BP1) i projekt; skapa Core facility i F-huset vid Universitetssjukhuset i Örebro.

Sammanfattning

Införandet av precisionsmedicin i sjukvården är en pågående omställning i Sverige, Europa och globalt. På alla Universitetssjukhus har man infört liknande organisationer eller planerar att göra det. I den planerade Core facilityn kommer molekylär diagnostik, forskning och utbildning bedrivas. Lokalerna kommer bestå delvis av lab där man utför tester på till exempel patientprover och delvis av administrativa ytor.

En förstudie med yttest har genomförts och projektet är redo att gå in i nästa fas, planering av lokalerna.

För att skapa ändamålsenliga lokaler krävs en total ombyggnation av ytan och det finns höga tekniska krav på såväl elförsörjning, ventilation renhet med mera. Teknisk projektering kommer utföras tillsammans med Område medicinsk teknik och berörd verksamhet inom hälso- och sjukvården.

Bedömning

Projektet bedöms vara nödvändigt för att Universitetssjukhuset i Örebro ska fortsätta få externa anslag för forskning tillsammans med Örebro universitet samt att kunna fortsätta delta i nationella samarbeten. Forskningsprojekten från Region Örebro län kommer annars behöva skicka sina prover för analys till någon annan Core facility vid ett annat universitet alternativt till privata



Tjänsteställe, handläggare
Fastighetsförvaltning, Joacim Bard

Sammanträdesdatum
2023-06-15

FöredragningsPM
Dnr: 22RS8267

företag.

Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven

Regionservice, Område fastigheter arbetar aktivt med att minska de negativa effekterna som eventuellt uppkommer vid byggnationer, genom att ställa krav på entreprenörers avfallshantering och att material ska godkännas genom den så kallade byggvarubedömningen. För barn- och jämställdhetsperspektiven anses inte projektet innebära några konsekvenser.

Ekonomiska konsekvenser

I lokalplaneringsskedet enligt detta beslut genomförs projektet med 2023 års kapitalinvesteringsbudget "Förstudier och planering, pott". Vid avbrutet projekt debiteras hälso- och sjukvårdsförvaltningen nedlagda kostnader. Vid färdigställt byggprojekt innebär detta en hyreshöjning för hälso- och sjukvårdsförvaltningen. En första kalkyl upprättas enligt rutin efter lokalplaneringsskedet och redovisas i nästa steg, BP2, begäran att få starta teknisk projektering. Projektet bedöms överstiga 10 miljoner kronor.

Uppföljning

Beslutet följs upp i servicenämnden vid nästa beslutspunkt, BP2, "Begäran att få starta teknisk projektering".

Beslutsunderlag

FöredragningsPM servicenämnden 2023-06-15, Begäran att få starta planering (BP1) i projektet; Skapa Core facility, F-huset, Universitetssjukhuset i Örebro
BP1 Begäran att få starta planering

Mehmed Hasanbegovic
Förvaltningschef Regionservice

Skickas till:

Joacim Bard, Område fastigheter